

## **Betreutes Wohnen/ Seniorengerechtes Wohnen**

Seniorengerechtes Wohnen ermöglicht älteren Menschen eine unabhängige Lebensführung in einer barrierearmen Wohnung. Manche Anbieter halten noch zusätzliche Betreuungsleistungen vor, wie z.B. einen Grundservice, Hausnotruf, oder die Vermittlung von Hilfen.

Hierfür wird dann zusätzlich zum Mietvertrag ein sogenannter Betreuungsvertrag abgeschlossen (= Betreutes Wohnen bzw. Service-Wohnen). Ob die Möglichkeit besteht, Leistungen im hauswirtschaftlichen und pflegerischen Bereich je nach Bedarf dazu zu kaufen, muss mit dem jeweiligen Träger besprochen werden. Andernfalls kann man diese Leistungen bei einem externen Anbieter ordern.

### **Betreutes Wohnen (Service Wohnen)**

#### **Altenbetreuungszentrum Iphofen**

Wohnanlage für betreutes Wohnen

Geräthengasse 6-10 a

97346 Iphofen

Tel. 09323 87 47-0

#### **Barrierefreie Wohnanlage für Senioren & Pflegebedürftige in Kitzingen (mit Pflegedienstservice)**

Lindenstraße 15 in Kitzingen (ehem. Gasthaus Goldener Löwe)

Ansprechpartner:

Herr Stuckert

Tel. 0176 10310656

E-Mail: [a.stuckert.bfw@gmail.com](mailto:a.stuckert.bfw@gmail.com)

### **Seniorengerechtes Wohnen - Seniorengerechte Wohnungen**

#### **Seniorengerechte Eigentums-Wohnanlage**

**1. „Am Rosengarten“, Josef-Wächter-Straße, Volkach**

**2. „Stadtpark 1“, Schaubmühlstr. 4, Volkach**

**3. „Stadtpark 2“, Schaubmühlstr. 4a, Volkach**

Hausverwaltung:

Erhard und Stumpf

Gewerbering Süd 1, 97359 Schwarzach

Wohnungsvermittlung Tel. 09324 97 96-0

## Seniorengerechte Wohnanlagen

### 1. Markgrafen Wohnanlage in Marktsteft

In den Kehlen 1

Wohnen mit Service nach Bedarf und Absprache:

z.B. Hausnotruf, Arzt, Essen, Reinigung, Pflege etc.

### 2. Wohnanlage Mühlenhof in Kitzingen

Sickershäuser Str. 2

Wohnen mit Service nach Bedarf und Absprache:

z.B. Hausnotruf, Arzt, Essen, Reinigung, Pflege etc.

### 3. Wohnanlage in Kitzingen

Ernst-Reuter-Str. 27

Ansprechpartner:

Dieter Haag

Tel. 09332 33 20

Internet: [www.haag-bau.de](http://www.haag-bau.de)

## Seniorengerechte und barrierefreie Wohnungen im Mühlenpark Kitzingen

Sickershäuser Str. 2 a

Ansprechpartner:

CBW GmbH, Bad Windsheim

Otmar Eder

Tel. 0171 57 744 22

E-Mail: [otmar.eder@ehs-consult.net](mailto:otmar.eder@ehs-consult.net)