



Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter
 Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.
 Zur Maßeinnahme nur bedingt geeignet.

Kopie



**Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
 Würzburg - Außenstelle Kitzingen -**
 Ritterstraße 25
 97318 Kitzingen

Flurstück: 1336
 Gemarkung: Dettelbach

Gemeinde: Stadt Dettelbach
 Landkreis: Kitzingen
 Bezirk: Unterfranken

**Auszug aus dem
 Liegenschaftskataster**
 Flurkarte 1 : 1000

Erstellt am 30.07.2020



Maßstab 1:2000 0 10 30 60 Meter

Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßnahme nur bedingt geeignet.

Geschäftszeichen: Werner

Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Außenstelle Kitzingen

Werner
Stempel und Unterschrift der abgebenden Stelle



Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Würzburg - Außenstelle Kitzingen -
Ritterstraße 25
97318 Kitzingen

Flurstück: 1336
Gemarkung: Dettelbach

Gemeinde: Stadt Dettelbach
Landkreis: Kitzingen
Bezirk: Unterfranken

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurkarte 1 : 2000
zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorIV
Erstellt am 30.07.2020

Kopie

Legende zur Flurkarte



Flurstück

- Flurstücksgrenze
- 3285** Flurstücksnummer
- Zusammengehörige Flurstücksteile
- Nicht festgestellte Flurstücksgrenze
- Abgemarkter Grenzpunkt
- Grenzpunkt ohne Abmarkung
- Grenzpunkt, Abmarkung nach Quellenlage nicht zu spezifizieren

Gesetzliche Festlegung

- Bodenordnungsverfahren

Gebäude

- Wohngebäude
- Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe
- Umspannstation
- Gebäude für öffentliche Zwecke
- Gebäude mit Hausnummer
- HsNr. 20** Lagebezeichnung mit Hausnummer; Gebäude im Kataster noch nicht erfasst, bzw. noch nicht gebaut

Geodätische Grundlage

Amtliches Lagereferenzsystem ist das weltweite Universale Transversale Mercator-System – UTM

Bezugssystem ist ETRS89; Bezugsellipsoid: GRS80 mit 6° - Meridianstreifen; Bayern liegt in den Zonen 32 und 33; 32689699,83 (E) Rechtswert in Metern mit führender Zonenangabe

5338331,78 (N) Hochwert in Metern (Abstand vom Äquator)

Gebietsgrenze

- Grenze der Gemarkung
- Grenze der Gemeinde
- Grenze des Landkreises
- Grenze der kreisfreien Stadt

Tatsächliche Nutzung

- | | |
|--------------------------------|-------------------------|
| Industrie- und Gewerbefläche | Landwirtschaft Grünland |
| Wald | Gehölz |
| Fließgewässer | Stehendes Gewässer |
| Unkultivierte Fläche | Hafenbecken |
| Sumpf | Moor |
| Spielplatz / Bolzplatz | Wildpark |
| Flugverkehr / Segelfluggelände | Parkplatz |
| Campingplatz | Park |

Hinweis

Unsere ausführliche Legende finden Sie unter

<https://www.geodaten.bayern.de/flurkarte/legende.pdf>

oder schnell und einfach mit unserem QR-Code.

Ein Service der Bayerischen Vermessungsverwaltung.





Zu bebauende Flurstücke

Kopie

Flurstück 1336 Gemarkung Dettelbach

Gebietszugehörigkeit: Stadt Dettelbach
Landkreis Kitzingen
Bezirk Unterfranken

Lage: Rodamer

Fläche: 36 774 m²

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Dettelbacher Steinbruch GmbH & Co. KG
Geroldshäuser Straße 40
97271 Kleinrinderfeld

Flurstück 1351 Gemarkung Dettelbach

Gebietszugehörigkeit: Stadt Dettelbach
Landkreis Kitzingen
Bezirk Unterfranken

Lage: Rodamer

Fläche: 960 m²

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Ackermann, Alfred
Industriestraße 1
97355 Rüdenhausen

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

zur Bauvorlage nach
§7 Abs. 1 BauVorIV

Flurstück 1352 Gemarkung Dettelbach ✓

Gebietszugehörigkeit: Stadt Dettelbach
 Landkreis Kitzingen
 Bezirk Unterfranken

Lage: Rodamer

Fläche: 3 940 m²

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Ackermann, Alfred
 Industriestraße 1
 97355 Rüdtenhausen

Flurstück 1353 Gemarkung Dettelbach

Gebietszugehörigkeit: Stadt Dettelbach
 Landkreis Kitzingen
 Bezirk Unterfranken

Lage: Rodamer

Fläche: 1 528 m²

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Lenz, Ziegler, Reifenscheid GmbH & Co. KG
 August -Gauer- Straße 9
 97318 Kitzingen

Kopie

Benachbarte Flurstücke

Flurstück 1171 Gemarkung Dettelbach

Gebietszugehörigkeit: Stadt Dettelbach
 Landkreis Kitzingen
 Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Stadt Dettelbach
 Luitpold-Baumann-Straße 1
 97337 Dettelbach

Flurstück 1358 Gemarkung Dettelbach

Gebietszugehörigkeit: Stadt Dettelbach
 Landkreis Kitzingen
 Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Stadt Dettelbach
 Luitpold-Baumann-Straße 1
 97337 Dettelbach

Flurstück 1333 Gemarkung Dettelbach

Gebietszugehörigkeit: Stadt Dettelbach
 Landkreis Kitzingen
 Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Apfelbacher, Bernhard
 Burggraben 2
 97337 Dettelbach

Kopie

Flurstück 1355 Gemarkung Dettelbach

Gebietszugehörigkeit: Stadt Dettelbach
 Landkreis Kitzingen
 Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Christ, Helmut
 Volkacher Straße 6
 97334 Nordheim a. Main

Flurstück 1354 Gemarkung Dettelbach

Gebietszugehörigkeit: Stadt Dettelbach
 Landkreis Kitzingen
 Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Link, Luise
 Schweinfurter Straße 19
 97337 Dettelbach

Flurstück 1310 Gemarkung Dettelbach

Gebietszugehörigkeit: Stadt Dettelbach
 Landkreis Kitzingen
 Bezirk Unterfranken

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Stadt Dettelbach
 Luitpold-Baumann-Straße 1
 97337 Dettelbach

Kopie